

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Obec Lužice; IČO 44164343; Česká 592/1, Lužice, 696 18

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.2.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka používá v účetním období 2021 účetní metody způsobem, které vychází z předpokladu jejího nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Uspořádání a označování položek ROZVAHY a VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT a jejich obsahové použití v účetním období roku 2020 nebyly v účetním období roku 2021 změněny.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka používala v účetním období 2021 následující účetní metody pro zobrazení věrného a poutivého účetnictví:

- 1) způsob oceňování:
 - a) obec oceňuje způsobem B
 - b) majetek vytvořený vlastní činností jsme ocenili vlastními náklady
 - c) dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek oceňujeme pořizovací cenou. DDHM účtujeme od nuly do dvou skupin (0-800 a 801-40000)
 - d) účetní jednotka přeceňuje majetek reálnou hodnotou ve výši nad 500000.-- k data usnesení ZO o prodeji majetku u směny dle znaleckého posudku.
- 2) Postup tvorby a použití opravných položek se řídí směrnicí. Opravné položky jsou účtovány čtvrtletně.
- 3) Odpisování majetku:
 - účetní jednotka odepisuje dlouhodobý majetek rovnoměrně dle odpisového plánu. O odpisech se účtuje čtvrtletně.
- 4) Účetní jednotka nevytváří žádné rezervy.
- 5) Metody časového rozlišení:
 - účetní jednotka účtuje náklady a výnosy v období s níž časově a věcně souvis. Nevyznamné a pravidelně se opakující příjmy a výdaje se časově dle směrnice nerozlišují (do 30000.-- Kč)
 - Časově rozlišujeme jen zálohy na energie.
- 6) Kurzové rozdíly účtujeme dle pevného kurzu KB x kurz ČNB
- 7) Krátkodobé a dlouhodobé zálohy transferů posuzujeme dle první přijaté zálohy na transfer.

U nalezeného majetku postupujeme dle zákona.

Účtování sociálního fondu probíhá rozvahově na účtu 401 917

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů			
Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		16 305 492,20	15 633 193,89
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	130 085,13	130 105,87
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	16 175 407,07	15 503 088,02
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	709 939,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	709 939,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		62 321,00	62 321,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	62 321,00	62 321,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		2 568 043,00	2 568 043,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	2 568 043,00	2 568 043,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	18 935 856,20	18 973 496,89

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nastaly významné události.
Dne 24.6.2021 byla živelná pohroma-tornádo. Škody na majetku cca 65 milionů Kč

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Účetní jednotka má k 31.12.2021 v katastru nemovitostí na LV č. 1 nezapsán pozemek p.č. 3113 v podnoť 611200,-. Dále nebyl proveden výmaz chatky e.č. 21, která byla zničena tornádem.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadované informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	64 855 865,79	3 221 246,55
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 445 895,01	1 250 285,62

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Netýká se účetní jednotky

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 467 346,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 26 638 722,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

Není ocenění jiným způsobem.
Obec oceňuje dle vyhlášky (57.-- Kč za m²)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplňující informace	Částka
D.II.1.	Dlouhodobý úvěr na investici (sportovní hala) splatný do konce roku 2022 ve výši 1591159,39 Kč u KB Hodonín Úvěr na nákup nemovitostí č. p. 331 včetně pozemků ve výši 4 835 050,00 Kč splatný do 31.7.2027 u ČS Hodonín	6 426 209,39
C.I.7.	Oprava zaúčtování dotace přijaté v roce 2019 (projekt sokolovny) místo 403 na 672	500 000,00
B.I.10.	zásoby materiálu na odstranění následků tornáda	346 351,12
B.III.5.	cizí prostředky-dar na odstranění následků tornáda	2 157 353,21
B.III.11.	navýšení darů na odstranění následků tornáda, převod z transparentního-sbírkového účtu	97 310 642,64
C.I.6.	ocenění reálnou hodnotou pozemků určených k prodeji	4 721 164,32
D.III.7.	záloha na škodní událost-tornádo	14 000 000,00
C.I.3.	z celkové částky je 64155865,79 Kč na AU 499 na obnovu investic po tornádu-zdravotní středisko, zázemí obecní policie a areál Cihelny a park Ploštiny. Dále je na AU 0398 dar na dostavbu kuchyně MŠ ve výši 200000,- Kč.	112 989 300,60
D.III.38.	Ve výši 2 157353,21 jsou zde cizí prostředky-sbírkový účet tornádo, které budou převedeny na ZBU v roce 2022	2 615 647,21

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplňující informace	Částka
B.I.15.	navýšení příjmů z prodeje pozemků	8 640 200,00
B.I.17.	část výnosů ve výši 1 452 067,78 Kč je v darech na tornádo	1 979 782,28
A.I.24.	část z celkového výnosu ve výši 933 638,66 jsou dary na tornádo	982 114,66
B.IV.2.	z celkové částky jsou dary na tornádo ve výši 13 899 345,95. Částka 480 000,- byla proplacena za vybavení sokolovny v roce 2020.	17 452 747,50
A.III.2.	náklady sníženy o vratku dotace z roku 2020 TJ Sokol Lužice ve výši 455118,64 Kč	6 441 134,36
A.I.8.	Na odstranění následků tornádo bylo použito 2 716 813,74 Kč	3 706 696,61
A.I.10.	Na občerstvení spojené s tornádem bylo vydáno 1 230 433,25 Kč	1 306 299,10
A.I.12.	Na služby spojené s odstranění následků tornáda (uložení odpadu, čištění apod.) bylo vydáno 10 499 910,59 Kč	23 321 327,81

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	Netýká se účetní jednotky	0,00

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplnující informace	Částka
CELKEM	Netýká se účetní jednotky	0,00

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky	
Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	44 156,02
G.II. Tvorba fondu	121 165,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	121 165,00
G.III. Čerpání fondu	106 054,00
G.IV. Konečný stav fondu	59 267,02

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	345 869 328,64	106 871 445,68	238 997 882,96	247 529 960,02
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	755 050,60
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	103 290 839,01	24 699 461,00	78 591 378,01	78 834 121,81
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	11 553 397,88	1 120 598,00	10 432 799,88	12 170 144,70
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	124 968 029,36	35 894 463,00	89 073 566,36	92 489 586,35
G.5. Jiné inženýrské sítě	87 659 103,86	40 417 192,00	47 241 911,86	48 907 007,86
G.6. Ostatní stavby	18 397 958,53	4 739 731,68	13 658 226,85	14 374 048,70

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	34 767 253,49	0,00	34 767 253,49	34 705 621,91
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	1 463 543,76	0,00	1 463 543,76	1 463 543,76
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 042 898,63	0,00	8 042 898,63	8 051 647,26
H.4. Zastavěná plocha	2 228 559,25	0,00	2 228 559,25	2 617 668,42
H.5. Ostatní pozemky	23 032 251,85	0,00	23 032 251,85	22 572 762,47

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	2 379 736,42	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	2 379 736,42	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky